



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-18022025-261126
CG-DL-E-18022025-261126

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 843]

नई दिल्ली, सोमवार, फरवरी 17, 2025/माघ 28, 1946

No. 843]

NEW DELHI, MONDAY, FEBRUARY 17, 2025/MAGHA 28, 1946

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 17, फरवरी, 2025

का.आ. 847(अ).—केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3ग की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि झारखंड राज्य के राँची जिले में NH33 के कि.मी. 113.730 से कि.मी.139.225 पर ग्रेड सेपरेटेड इंटरचेंज का निर्माण(चौड़ीकरण/पेव्ड शोल्डर सहित 2-लेन/4-लेन का बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबन्धन और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् जिला भू-अर्जन पदाधिकारी को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधिक पेशेवर द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसी आपत्तियों की सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के पश्चात्, यदि कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आपत्तियों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य ब्यौरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितवद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

झारखंड राज्य के राँची जिले में NH33 के कि.मी. 113.730 (राँची-हजारीबाग रोड के साथ जंक्शन) एवं किमी. 139.225 (राँची-जमशेदपुर रोड के साथ जंक्शन) पर ग्रेड सेपरेटेड इंटरचेंज का निर्माण के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण

राज्य का नाम: झारखंड			जिले का नाम: राँची		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: कांके					
गांव का नाम: नेवरी					
1	1885	निजी (वकास्त भुईहरी)	दोन-।	0.0063001 (एकर)	0.0025496
2	1886	निजी (वकास्त भुईहरी)	दोन-॥	0.0003 (एकर)	0.0001214
3	1887	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0175001 (एकर)	0.0070822
4	1889	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0078 (एकर)	0.0031566
5	1895	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0443999 (एकर)	0.0179684
6	1896	निजी (रैयती)	दोन-।	0.051 (एकर)	0.0206394
7	1939	निजी (रैयती)	दोन-॥॥	0.0144 (एकर)	0.0058276
8	1940	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0213 (एकर)	0.00862
9	1941	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0161001 (एकर)	0.0065156
10	1942	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0135001 (एकर)	0.0054634
11	1944	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0353 (एकर)	0.0142857
12	1946	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0049 (एकर)	0.001983
13	2017	सरकारी (गैर मजरुआ)	परती कदीम	0.2276001 (एकर)	0.0921085
तालुक का नाम: ओरमाँझी					
गांव का नाम: कोइलारी					
14	330	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0595 (एकर)	0.0240793
15	337	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0033 (एकर)	0.0013355
16	338	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.1628001 (एकर)	0.0658843
17	339	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0037001 (एकर)	0.0014974
18	417	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0357 (एकर)	0.0144476
19	418	निजी (रैयती)	दोन-॥॥	0.0013 (एकर)	0.0005261
20	420	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0260999 (एकर)	0.0105625
21	421	निजी (वकास्त मालिक)	दोन-॥॥	0.0188999 (एकर)	0.0076487

22	434	निजी (वकास्त मालिक)	दोन-॥	0.0246 (एकर)	0.0099555
23	436	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0273999 (एकर)	0.0110886
24	437	निजी (रैयती)	दोन-।	0.0014999 (एकर)	0.000607
25	438	निजी (रैयती)	दोन-।	0.0152999 (एकर)	0.0061918
26	439	निजी (वकास्त मालिक)	दोन-।	0.0379 (एकर)	0.0153379
27	441	निजी (रैयती)	परती नाली	0.0054001 (एकर)	0.0021854
28	506	निजी (रैयती)	दोन-।	0.0178001 (एकर)	0.0072036
29	507	निजी (रैयती)	दोन-।	0.0183 (एकर)	0.0074059
30	510	निजी (रैयती)	परती नाली	0.0214999 (एकर)	0.0087009
31	511	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.2104 (एकर)	0.0851477
32	512	निजी (रैयती)	परती नाली	0.0579 (एकर)	0.0234318
33	513	निजी (रैयती)	परती रैयती	0.0008001 (एकर)	0.0003238
34	565	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0040999 (एकर)	0.0016592
35	566	निजी (रैयती)	परती कदीम	0.0091 (एकर)	0.0036827
36	567	निजी (रैयती)	परती रैयती	0.0044999 (एकर)	0.0018211
37	568	निजी (रैयती)	टांड-।	0.0072 (एकर)	0.0029138
38	571	निजी (रैयती)	परती कदीम	0.0034001 (एकर)	0.001376
39	572	निजी (रैयती)	टांड-।	0.0004999 (एकर)	0.0002023
तालुक का नाम: नामकुम					
गांव का नाम: गड़के					
40	248	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0084 (एकर)	0.0033994
41	254	सरकारी (गैरमजरुआ)	परती कदिम	0.0438 (एकर)	0.0177256
42	255	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0807 (एकर)	0.0326588
43	258	निजी (रैयती)	टांड-।	0.0477 (एकर)	0.0193039
44	318	निजी (वकास्त भुईहरी)	टांड-॥	0.0721 (एकर)	0.0291785
45	319	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0153 (एकर)	0.0061918
46	328	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0381 (एकर)	0.0154189
47	329	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.1201 (एकर)	0.0486038
48	334	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0079 (एकर)	0.0031971
49	335	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0347 (एकर)	0.0140429
50	360	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.007 (एकर)	0.0028329
51	361	निजी (रैयती)	परती कदिम	0.0114 (एकर)	0.0046135
52	362	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.0267 (एकर)	0.0108053
53	364	निजी (रैयती)	परती कदिम	0.0104 (एकर)	0.0042088
54	368	सरकारी (गैरमजरुआ)	परती कदिम	0.0038 (एकर)	0.0015378

55	372	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0193 (एकर)	0.0078106
56	376	निजी (रैयती)	दोन-॥॥	0.0152999 (एकर)	0.0061918
57	377	निजी (रैयती)	टांड-।	0.0105 (एकर)	0.0042493
58	378	निजी (रैयती)	मकान सहन	0.0111 (एकर)	0.0044921
59	379	निजी (रैयती)	टांड-।	0.002 (एकर)	0.0008094
60	380	निजी (रैयती)	मकान सहन	0.0012 (एकर)	0.0004856
61	512	निजी (रैयती)	दोन-॥	0.1627 (एकर)	0.0658438
62	559	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0147 (एकर)	0.005949
63	563	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0055 (एकर)	0.0022258
64	564	निजी (रैयती)	टांड-॥	0.0365 (एकर)	0.0147714
Total					0.8280856

[फा. सं. NHAI/BOT/11012/14/2004/LA/3A]

अभय जैन, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS**NOTIFICATION**New Delhi, the 17th Februray, 2025

S.O. 847(E).—In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for construction of grade separated (widening/two lane with paved shoulder/four laning etc.), maintenance, management and operation of NH33 in the stretch of land from Km. 113.73 and Km. 139.225 (Ranchi) in the district of RANCHI in the state of JHARKHAND, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, District Land Acquisition Officer in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling NH33 in the stretch of land for Construction of Grade separated Interchanges at Km. 113.730 (junction with Ranchi – Hazaribagh Road) & Km. 139.225 (junction with Ranchi – Jamshedpur road) on 4 Lane Ranchi Bypass of NH-33

State: JHARKHAND			District: RANCHI		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Kanke					
Village: Neuri					
1	1885	Private (Vakast Bhuihari)	Don-I	0.0063001 (Acre)	0.0025496
2	1886	Private (Vakast Bhuihari)	Don-II	0.0003 (Acre)	0.0001214
3	1887	Private (Raiyati)	Don-II	0.0175001 (Acre)	0.0070822

4	1889	Private (Raiyati)	Don-II	0.0078 (Acre)	0.0031566
5	1895	Private (Raiyati)	Don-II	0.0443999 (Acre)	0.0179684
6	1896	Private (Raiyati)	Don-I	0.051 (Acre)	0.0206394
7	1939	Private (Raiyati)	Don-III	0.0144 (Acre)	0.0058276
8	1940	Private (Raiyati)	Don-II	0.0213 (Acre)	0.00862
9	1941	Private (Raiyati)	Don-II	0.0161001 (Acre)	0.0065156
10	1942	Private (Raiyati)	Don-II	0.0135001 (Acre)	0.0054634
11	1944	Private (Raiyati)	Don-II	0.0353 (Acre)	0.0142857
12	1946	Private (Raiyati)	Don-II	0.0049 (Acre)	0.001983
13	2017	Government (Gair majarua)	Parti Kadim	0.2276001 (Acre)	0.0921085
Taluk: Ormanjhi					
Village: Koilari					
14	330	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0595 (Acre)	0.0240793
15	337	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0033 (Acre)	0.0013355
16	338	Private (Raiyati)	Tand-II	0.1628001 (Acre)	0.0658843
17	339	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0037001 (Acre)	0.0014974
18	417	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0357 (Acre)	0.0144476
19	418	Private (Raiyati)	Don-III	0.0013 (Acre)	0.0005261
20	420	Private (Raiyati)	Don-II	0.0260999 (Acre)	0.0105625
21	421	Private (Vakast Malik)	Don-III	0.0188999 (Acre)	0.0076487
22	434	Private (Vakast Malik)	Don-II	0.0246 (Acre)	0.0099555
23	436	Private (Raiyati)	Don-II	0.0273999 (Acre)	0.0110886
24	437	Private (Raiyati)	Don-I	0.0014999 (Acre)	0.000607
25	438	Private (Raiyati)	Don-I	0.0152999 (Acre)	0.0061918
26	439	Private (Vakast Malik)	Don-I	0.0379 (Acre)	0.0153379
27	441	Private (Raiyati)	Parti Naali	0.0054001 (Acre)	0.0021854
28	506	Private (Raiyati)	Don-I	0.0178001 (Acre)	0.0072036
29	507	Private (Raiyati)	Don-I	0.0183 (Acre)	0.0074059
30	510	Private (Raiyati)	Parti Naali	0.0214999 (Acre)	0.0087009
31	511	Private (Raiyati)	Tand-II	0.2104 (Acre)	0.0851477
32	512	Private (Raiyati)	Parti Naali	0.0579 (Acre)	0.0234318
33	513	Private (Raiyati)	Parti Raiyati	0.0008001 (Acre)	0.0003238
34	565	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0040999 (Acre)	0.0016592
35	566	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0091 (Acre)	0.0036827
36	567	Private (Raiyati)	Parti Raiyati	0.0044999 (Acre)	0.0018211
37	568	Private (Raiyati)	Tand-I	0.0072 (Acre)	0.0029138
38	571	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0034001 (Acre)	0.001376
39	572	Private (Raiyati)	Tand-I	0.0004999 (Acre)	0.0002023
Taluk: Namkum					
Village: Ganrke					
40	248	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0084 (Acre)	0.0033994
41	254	Government (Gairmajarua)	Parti Kadim	0.0438 (Acre)	0.0177256
42	255	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0807 (Acre)	0.0326588
43	258	Private (Raiyati)	Tand-I	0.0477 (Acre)	0.0193039

44	318	Private (Bakast Bhuihari)	Tand-II	0.0721 (Acre)	0.0291785
45	319	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0153 (Acre)	0.0061918
46	328	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0381 (Acre)	0.0154189
47	329	Private (Raiyati)	Tand-II	0.1201 (Acre)	0.0486038
48	334	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0079 (Acre)	0.0031971
49	335	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0347 (Acre)	0.0140429
50	360	Private (Raiyati)	Tand-II	0.007 (Acre)	0.0028329
51	361	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0114 (Acre)	0.0046135
52	362	Private (Raiyati)	Don-II	0.0267 (Acre)	0.0108053
53	364	Private (Raiyati)	Parti Kadim	0.0104 (Acre)	0.0042088
54	368	Government (Gairmajarua)	Parti Kadim	0.0038 (Acre)	0.0015378
55	372	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0193 (Acre)	0.0078106
56	376	Private (Raiyati)	Don-III	0.0152999 (Acre)	0.0061918
57	377	Private (Raiyati)	Tand-I	0.0105 (Acre)	0.0042493
58	378	Private (Raiyati)	Makan Sahan	0.0111 (Acre)	0.0044921
59	379	Private (Raiyati)	Tand-I	0.002 (Acre)	0.0008094
60	380	Private (Raiyati)	Makan Sahan	0.0012 (Acre)	0.0004856
61	512	Private (Raiyati)	Don-II	0.1627 (Acre)	0.0658438
62	559	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0147 (Acre)	0.005949
63	563	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0055 (Acre)	0.0022258
64	564	Private (Raiyati)	Tand-II	0.0365 (Acre)	0.0147714
Total					0.8280856

[F. No. NHAI/BOT/11012/14/2004/LA/3A]
ABHAY JAIN, Director